

Varteks d.d.. u stečaju,  
Zagrebačka 94, Varaždin  
OIB: 00872098033  
St-206/2024

Trgovački sud u Varaždinu  
Braće Radić 2, Varaždin

PREDMET: Prijedlog za prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika

Stečajni dužnik je vlasnik slijedećih nekretnina upisanih u knjigu položenih ugovora Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb:

1. Stambena zgrada u Zagrebu, Horvaćanska 21, sagrađena na čestici broj 5783/1, po novoj izmjeri 6650/1 k.o. Trešnjevka, poslovni prostor br 1, u prizemlju, površine 54,34 m<sup>2</sup>, sa pripadajućim spremištem br. 1, u podrumu, površine 35,60 m<sup>2</sup>,
2. Stambena zgrada u Zagrebu, Horvaćanska 21, sagrađena na čestici broj 5783/1, po novoj izmjeri 6650/1 k.o. Trešnjevka, poslovni prostor br 2, u prizemlju, površine 45,78 m<sup>2</sup>, sa pripadajućim spremištem br. 2, u podrumu, površine 32,00 m<sup>2</sup>.

Nekretnine čine cjelinu i sukladno procjeni tržišne vrijednosti izrađene od strane društva Trezorinvest d.o.o. od dana 26.siječnja 2024. godine njihova vrijednost iznosi 216.000,00 EUR. Izvatke iz knjige položenih ugovora i procjenu dostavljam u prilogu.

Molim Sud za donošenje rješenja o prodaji, kako bi mogao započeti postupak prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

U Varaždinu 01. siječnja 2025.

Stečajni upravitelj:  
Tomislav Đuričin